

— FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

仲介手数料無料・設備充実の築浅物件 JR総武線『小岩駅』より徒歩10分♪収納充実、ファミリーにオススメ!!設計
住宅性能評価取得の高性能アパートです(耐震等級3・耐熱等級4・耐火級3)

【間取り図】

[illegible]

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事（7）第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail : 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL : <http://www.meiko-trading.co.jp/>

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Duale 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 5 丁目23-17		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	51.75㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 49,500円 [月次費用] MEIKOライフサポート倶楽部会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 113,080円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション (任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須 (新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。 [駐輪場]100円/月 2台目は200円/月[バイク置き場]2,000円/月		

No.0000000822



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード : 1110338863370000008184

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。