

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

仲介手数料無料・VR内見可能 ペット飼育可能

仲介手数料無料・VR内見可能 ペット飼育可能 ご家族におすすめの5DK

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	足立区千住大川町戸建 _号室		
物件所在地	東京都足立区千住大川町21-2		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩14分 京成線 千住大橋駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.46㎡	向き	南
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2階洗面台, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 140,800円、償却金からの不足分は別途ご請求) 、 ペット飼育の場合は敷金1ヶ月増し(退去時償却)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	告知事項: ネズミ発生 毎月ネズミ駆除の定期立会必須 2階建ての建物と平屋の建物で電気メーターがそれぞれ設置されているため電気契約は2件分必要 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須 (新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申入の場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月1日

No.000002525



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会
株式会社明光トレーディング
東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%