

FOR RENT

賃料	管理費等
231,000円	0円

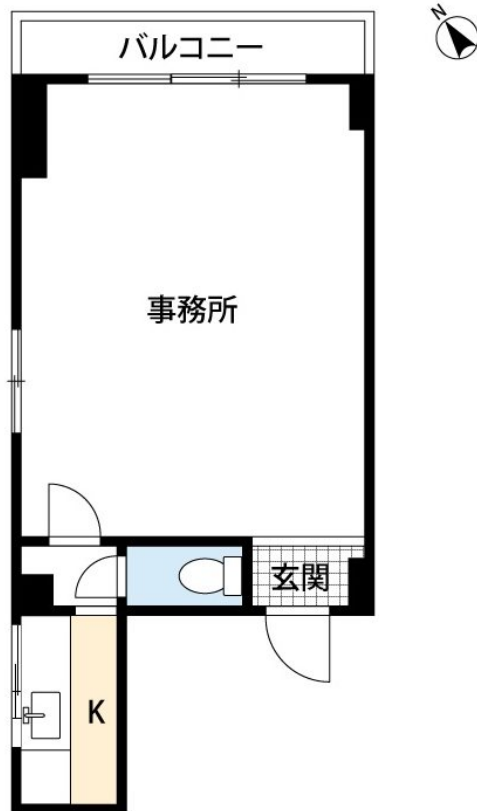
仲介手数料無料・当社管理物件・事務所利用可

仲介手数料無料・当社管理物件・事務所利用可能 JR各線『恵比寿駅』より徒歩4分 複数駅・複数沿線利用可能な好立地 渋谷・代官山も徒歩圏内

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	3ヶ月
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	福田ビル 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目24-3		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(17.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	37.45㎡	向き	北西
築年月	1976年2月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可,給湯,光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 契約事務手数料:16,500円 24時間安心サポート加盟料:16,500円 [備考] 解約時保証金2ヶ月償却、退去時原状回復義務あり、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総額の50% 100% 保証会社更新料:15,000円 22,000円/1年 月額保証料:月額総額の1.3%(共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.000002210



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%