

# FOR RENT

賃料	管理費等
600,000円	0円

## 仲介手数料無料・礼金0か月・当社管理物件 東

仲介手数料無料・礼金0か月・当社管理物件 東武東上線『成増駅』より徒歩5分！広々172.79㎡の戸建賃貸物件！敷地内駐車場には電動シャッター付き ペット相談可（敷金1ヶ月追加）

【外観】



【間取り図】



東武東上線「成増」駅 徒歩5分  
板橋区赤塚3丁目25-3戸建 **礼金0** 円

★礼金0★ 東武東上線成増駅より徒歩5分！広々172.79㎡の戸建賃貸物件！敷地内駐車場には電動シャッター付き ペット相談可（敷金1ヶ月追加）

賃料 600,000円 0円  
敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月

MEIKO株式会社 明光トレーディング  
GRCUP 〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿4-17-3 3F  
TEL:03-5422-6146  
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com  
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	板橋区赤塚3丁目25-3戸建 __号室		
物件所在地	東京都板橋区赤塚 3丁目25-3		
交通	東武東上線 成増駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(14.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(9畳) S(4.7畳) 書斎(6.8畳) LD(17畳) K(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	172.79㎡	向き	南西
築年月	2014年4月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2階洗面台, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 49,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% ( 共通 ) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.000002269



東京都知事(7)第60227号  
社団法人全日本不動産協会

### 株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%