

FOR RENT

賃料	管理費等
137,500円	5,500円

仲介手数料無料・当社管理物件・事務所（店舗）

仲介手数料無料・当社管理物件・事務所（店舗相談可）利用可能 JR各線『恵比寿駅』より徒歩3分 複数駅・複数沿線
利用可能な好立地 渋谷・代官山も徒歩圏内

【外観】



【間取り図】

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会
株式会社明光トレーディング
東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

間取り	1DK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	福田ビル 502号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目24-3		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	30.76㎡	向き	北西
築年月	1976年2月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン, ガスコンロ設置可, 給湯, 光ファイバー, 敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 退去時償却1ヶ月分, 家賃引落手数料別途御契約者様負担, 退去時クリーニング費用契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3%		
備考	[費用] 24時間安心サポート料 16,500円/2年毎 [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居様は加入必須 [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

情報更新日2024年10月13日

No.000002307



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%