

# FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

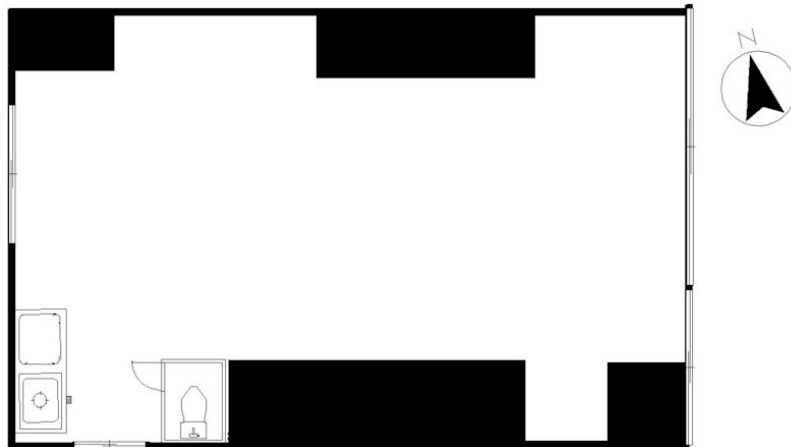
## 仲介手数料無料・当社管理物件 各線「末広町」

仲介手数料無料・当社管理物件 各線「末広町」徒歩1分の駅近！貸し事務所です その他複数路線利用可能な好立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	4ヶ月
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	第二中鉄ビル 1F号室		
物件所在地	東京都千代田区外神田6丁目12-8		
交通	東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩1分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建1階		
専有面積	58.72㎡	向き	西
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,トイレ有,暖房,冷房		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却2ヶ月分、退去時クリーニング費用: 123,860円(償却とは別)、家賃引落手数料別途御契約者様負担、鍵交換任意		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年 月額保証料: 月額総額の1.3%(共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.0000002329



東京都知事(7)第60227号  
社団法人全日本不動産協会

### 株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%