

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

仲介手数料無料・ペット飼育相談可・戸建賃貸

仲介手数料無料・ペット飼育相談可・戸建賃貸物件 東京メトロ千代田線『北綾瀬』駅から徒歩21分！隣地に駐車場あり（10,000円/月）

【外観】 【間取り図】



貸家 グランJS 東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅 徒歩 21分

〒121-0053 東京都足立区綾瀬2丁目12-29

築年数 1985年3月 築2階建1-2階建

専有面積 74.92㎡

賃料 110,000円/月 管理費 0円

礼金 0円

保証金 1ヶ月 / 礼金: 0.5ヶ月

月次費用 3,300円 / 月額 (家財保険付帯)

MEIKO株式会社 明光トレーディング

TEL: 03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランJS		
物件所在地	東京都足立区佐野 2丁目12-29		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩21分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.92㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, T V, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, クローゼット, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	ペット可: 敷金1ヶ月積増(償却) [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービス): 2,200円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月28日

No.000002467



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL: 03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%