

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

仲介手数料無料・当社管理物件・ペット相談・

仲介手数料無料・当社管理物件・ペット相談・事務所相談 駐車場付き連棟式住宅！ガス給湯器・リビングエアコン新規交換！屋上には広々としたルーフバルコニー有り！

【外観】



【間取り図】



貸家 東京メトロ南北線「赤羽岩淵」駅 徒歩 2分
北区赤羽1丁目55-9戸建

●駐車場付き連棟式住宅●ペット相談●事務所1号大駐車場●ワンズスペース新築完成！屋上にはルーフバルコニー有り！

賃料 350,000円 管理費 0円
専有面積 160.69㎡ 築年 1967年11月5日

MEIKO株式会社 明光トレーディング
〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿4-17-3 3F
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北区赤羽1丁目55-9戸建		
物件所在地	東京都北区赤羽1丁目55-9		
交通	東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩2分 埼京線 赤羽駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	160.69㎡	向き	
築年月	1967年11月5日	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, IHクッキングヒーター, 3口以上コンロ, グリル, キッチンに窓, 食器洗浄乾		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 313,940円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.000002756



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%