FOR RENT

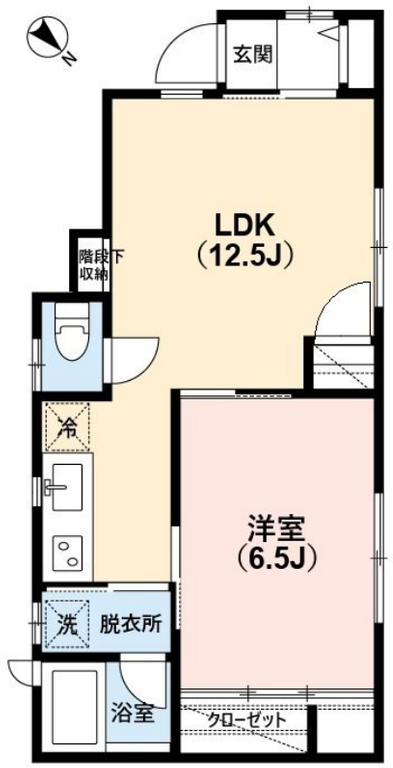
賃料	管理費等
135,000円	10,000円

★仲介手数料無料・弊社管理物件★

★仲介手数料無料・弊社管理物件★
床暖房や食洗器付きシステムキッチン、玄関・トイレの照明は人感センサー付きなど設備充実！LD・洋室の収納に加え、

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	北区田端新町2丁目24-3賃貸併用住宅　101号室		
物件所在地	東京都北区田端新町２丁目24-3		
交通	山手線　田端（東京）駅　徒歩10分 東京メトロ千代田線　西日暮里駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.92㎡	向き	北東
築年月	2014年6月4日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,ガスキッチン,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：49,500円　契約事務手数料：16,500円 [月次費用]　MEIKOライフサポート倶楽部月額会費：3,300円 [備考]　退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用：96,140円含む）、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総額の①50%　②100%　保証会社更新料：①15,000円　②22,000円/1年毎　月額保証料：月額総額の1.3%（①②共通）※①40㎡未満のお部屋　②40㎡以上のお部屋		
備考	［月次費用］MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 (家財保険付帯) ［追加オプション（任意加入）］MEIKOライフサポートPlus （見守りサービス）：4,400円/月額 ※65歳以上のご入居者様は加入必須（新規契約・更新時） ［短期解約違約金］契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

情報更新日2025年8月17日　　No.0000002793

東京都知事（7）第60227号
社団法人全日本不動産協会
株式会社明光トレーディング
東京都渋谷区恵比寿４丁目17番3号
TEL:03-5422-6146
E-mail : 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL : http://www.meiko-trading.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1010230　　物件管理コード：1110338863370000008808

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。