FOR RENT

賃料 管理費等 170,000円 10,000円

仲介手数料無料 丸ノ内線「東高円寺」駅より

仲介手数料無料 丸ノ内線「東高円寺」駅より徒歩5分!JR中央線「高円寺」駅より徒歩12分!複数駅・複数沿線利用 可能な好立地

【外観】



【間取り図】



1LDK 間取り 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 1ヶ月 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 杉並区高円寺南1丁目16-5住宅 1F号室 物件所在地 東京都杉並区高円寺南1丁目16-5 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 交通 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 1階 専有面積 58.52m2 西 向き 築年月 1997年8月下旬 契約期間 2年 指害保険 入居時期 2026年1月下旬予定 駐車場 2 口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー 設備 シューズボックス.バス [一時金] 鍵交換費用:33,000円 契約事務手数料:16,500円 -[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費:3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用:107,360円含む)、家 その他費用 **賃引落手数料別途御契約者樣負担** 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 必須 初回保証料:月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月 保証会社 額保証料:月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービ ス):4.400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) 「短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃 料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0000002930



不動産コード: 1010230

東京都知事(7)第60227号 社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿 4 丁目17番3号 TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 代理 手数料 0% 客付 100% 元付 配分の割合

物件管理コード: 1110338863370000008861