# FOR RENT

賃料	管理費等	
65,000円	5,000円	

# 仲介手数料無料・敷金0・礼金0・当社管理物件

仲介手数料無料・敷金0・礼金0・当社管理物件 都心へのアクセスも良好 商店街が近く、下町情緒あふれるエリアで す。

#### 【外観】





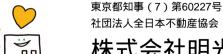
### 山手線 「大塚(東京)」駅 徒歩 10分 清水学生会館A館 102号室 電子ロック錠 TVモニターホ 駐輪場無料 防犯カメラ 自動販売機 线湯隣接。 MEIKO株式会社 明光トレーディング

### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 1010230

## 株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿 4 丁目17番3号

TEL:03-5422-6146 E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

情報更新日2025年11月27日

無 敷引/ 保証金 償却金 無 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 清水学生会館A館 102号室 物件所在地 東京都豊島区巣鴨 4 丁目13-6 山手線 大塚(東京)駅 徒歩10分 交通 都電荒川線 庚申塚駅 徒歩3分 間取詳細 構造・規模 鉄骨 2階建 1階 専有面積 19.44m<sup>2</sup> 南東 向き 築年月 1999年3月 契約期間 2年 即時 指害保険 入居時期 駐車場 要問い合わせ 駐輪場 BS,CS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シス 設備 テムキッチン,シャワー [一時金] 電子錠設定費:4,400円 契約事務手数料:16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用:55,000円、家賃引落手数料別途御契約者様 その他費用 負担 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 必須 初回保証料:月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月 保証会社 額保証料:月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋 [ 月次費用 ] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus (見守りサービ ス):4.400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) 「短期解約違約金 ] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃 料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。 備考

無

1K

礼金

間取り

敷金

No.0000002945



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主 0%	0%	借主	100%
代理	負担の割合		0,0		.0070
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1110338863370000008867