

賃料	管理費等
69,000円	7,000円

仲介手数料無料・敷金0・礼金0・当社管理物件

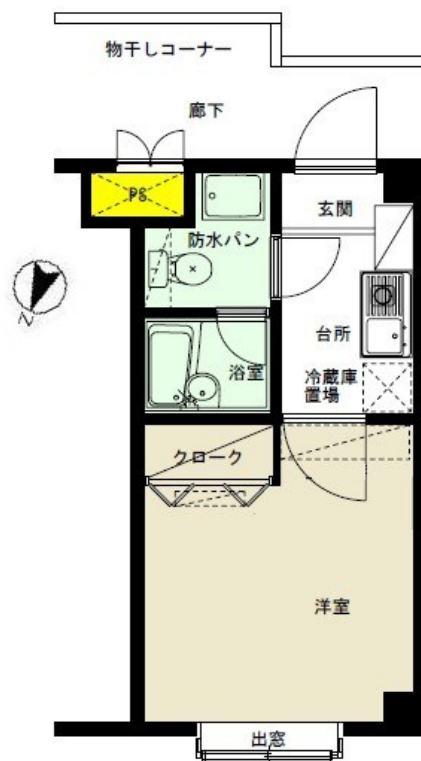
仲介手数料無料・敷金0・礼金0・当社管理物件

都電荒川線庚申塚駅から徒歩3分・大塚駅10分・巣鴨駅11分と3駅利用可能で都心へのアクセス良好で通勤に便利！温かい

【外觀】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	清水学生会館B館 212号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 4 丁目13-8		
交通	都電荒川線 庚申塚駅 徒歩3分 山手線 大塚（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.75㎡	向き	北西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シューズボックス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：16,500円 電子錠設定費：4,400円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用：55,000円、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総額の 50% 100% 保証会社更新料： 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料：月額総額の1.3%（ 共通 ） 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 (家財保険付帯) [追加オプション（任意加入）] MEIKOライフサポートPlus（見守りサービス）：4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須（新規契約・更新時） [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分家賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000002991



東京都知事（7）第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail : 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL : <http://www.meiko-trading.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%