

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

仲介手数料無料・新築物件 京成線「京成曳舟」

仲介手数料無料・新築物件 京成線「京成曳舟」駅より徒歩10分 近隣には昔ながらの人情味あふれる商店街 設備充実のおすすめ新築物件です

【外観】



【間取り図】



貸家 京成押上線「京成曳舟」駅 徒歩10分
墨田区京島3丁目47-15住宅 1階

賃料 145,000円 管理費 10,000円
敷金 230,000円 礼金 220,000円
保証会社 15,000円/月 22,000円/1年 毎月
保証料 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋

MEIKO株式会社 明光トレーディング
GRUP Y150013 東京都渋谷区恵比寿4-17-3 3F
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	墨田区京島3丁目47-15住宅 1階号室		
物件所在地	東京都墨田区京島3丁目47-15		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 曳舟駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	南西
築年月	2026年2月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, キッチン未使用, クローゼット, クローゼット2ヶ所,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 126,500円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年 毎月 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

情報更新日2026年2月26日

No.000003004



東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%