

賃料	管理費等
600,000円	0円

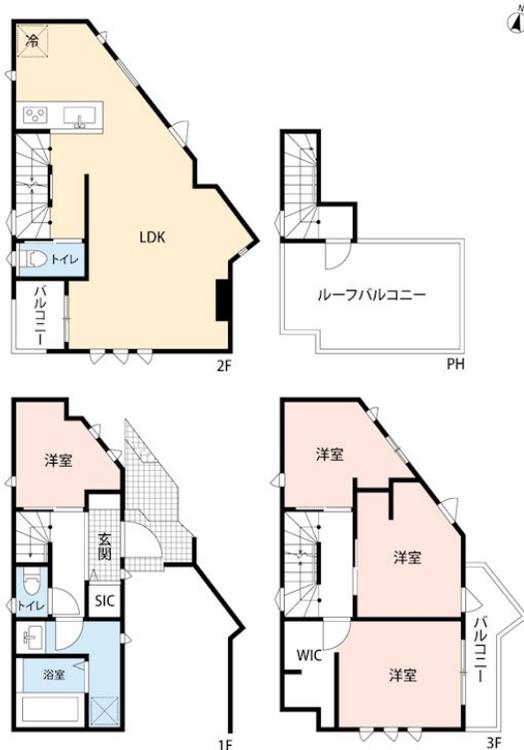
仲介手数料無料・新築戸建賃貸・駐車場付き・

仲介手数料無料・新築戸建賃貸・駐車場付き・広々屋上ルーフバルコニー 東急目黒線「武蔵小山」駅より徒歩16分、東急東横線「学芸大学」駅より徒歩17分！

【外観】



【間取り図】



貸家 東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 16分
目黒区目黒本町1-2-2戸建

※新築戸建賃貸 駐車場付き 広々屋上ルーフバルコニー 東急目黒線「武蔵小山」駅より徒歩16分、東急東横線「学芸大学」駅より徒歩17分！

賃料 600,000円 管理費 0円

専有面積 104.00㎡

築年月 2025年9月

契約期間 2年

保証会社 必須 初回保証料：月額総額の50% 100% 保証会社更新料：15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料：月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋

設備 3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、ガスキッチン、ク

その他費用 [一時金] 契約事務手数料：16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担

入居諸条件 ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可

備考 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス)：4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	目黒区目黒本町1-2-2戸建		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町1丁目2-2		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩16分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	104㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、ガスキッチン、ク		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総額の50% 100% 保証会社更新料：15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料：月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス)：4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

情報更新日2026年3月9日

No.000003009

東京都知事(7)第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
TEL:03-5422-6146
E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%