

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 195,000円 | 10,000円 |

仲介手数料無料・駐車場付き 丸ノ内線「東高

仲介手数料無料・駐車場付き 丸ノ内線「東高円寺」駅より徒歩5分！JR中央線「高円寺」駅より徒歩12分！複数駅・複数沿線利用可能な好立地

【外観】



【間取り図】



賃貸アパート 東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩5分
 杉並区高円寺南1丁目16-5住宅 2F

賃料 195,000円
 管理費等 10,000円

MEIKO株式会社 明光トレーディング
 GROUP 〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
 TEL:03-5422-6146
 E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
 URL: http://www.meiko-trading.co.jp/

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 杉並区高円寺南1丁目16-5住宅 2F号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南1丁目16-5 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.52㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1997年8月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システム | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 49,500円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 143,440円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ROOMid K-W2(更ワイド2)【751】 初回保証料: 月額総額の100% 保証会社更新料: 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% | | |
| 備考 | [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。 | | |

情報更新日2026年6月1日

No.000003013



東京都知事(7)第60227号
 社団法人全日本不動産協会
株式会社明光トレーディング
 東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号
 TEL:03-5422-6146
 E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com
 URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |