

# FOR RENT

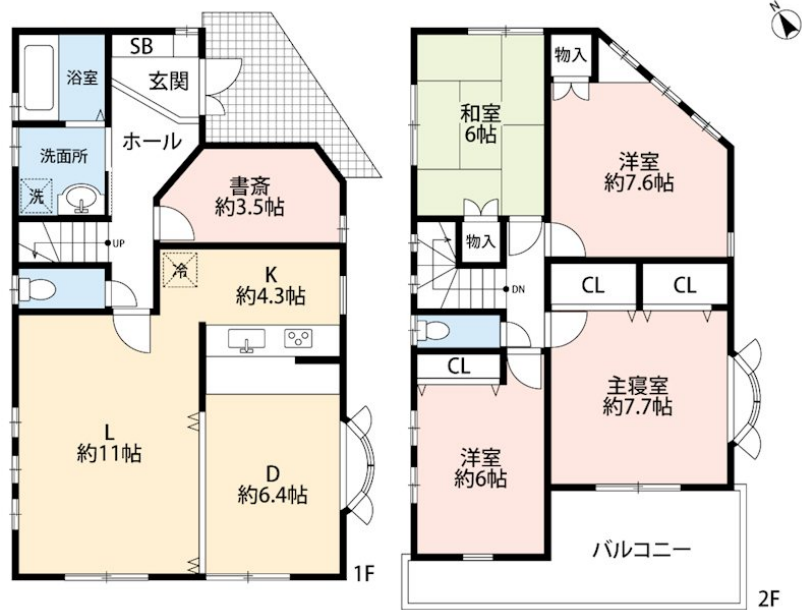
賃料	管理費等
295,000円	0円

## 仲介手数料無料・駐車場付き・広々4SLDK 東

仲介手数料無料・駐車場付き・広々4SLDK 東急東横線「大倉山」駅より徒歩5分の好立地 駅前には商業施設が充実しており生活至便です

【外観】

【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	横浜市港北区大倉山3丁目34-21戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目34-21		
交通	東急東横線 大倉山(神奈川)駅 徒歩5分 横浜線 菊名駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(21.7畳) S(3.5畳) 洋室(7.7畳) 洋室(7.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	116.09㎡	向き	南
築年月	2001年8月16日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 49,500円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 262,680円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 保証会社更新料: 15,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3%		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000003035



東京都知事(7)第60227号  
社団法人全日本不動産協会

### 株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail: 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL: http://www.meiko-trading.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%