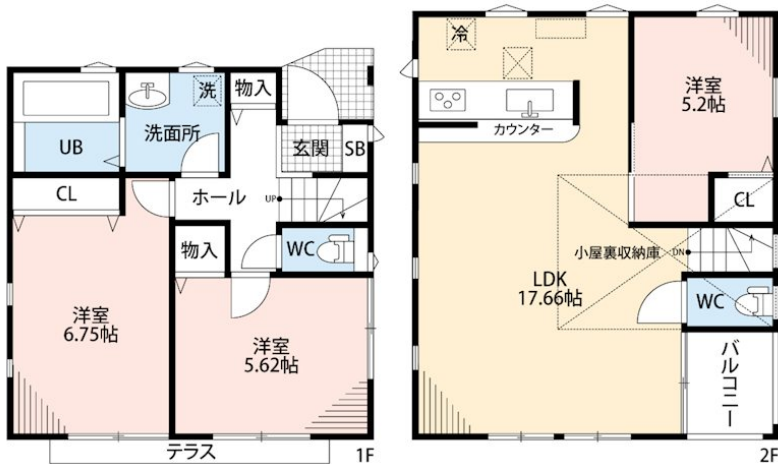


賃料	管理費等
330,000円	0円

仲介手数料無料 池袋駅9分！77m²超×吹き抜け

2階LDK,2階リビング,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,リビング吹抜け,角住戸,吹抜け,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【問取り図】



「家」

豊島区池袋1丁目5-18戸建

高層の吹抜3階の1R+ワークスペース、麗々とした快適な環境が充実。
ワークスペースや趣味の部屋に使える広大な敷地は3LDKです。

JR山手線「池袋」駅 徒歩9分
東武東上線「池袋」駅 徒歩12分
有楽町線「池袋駅西口」駅 徒歩18分

西武池袋線 池袋駅西口徒歩15分

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	豊島区池袋1丁目5-18戸建		
物件所在地	東京都豊島区池袋 1 丁目5-18		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 東武東上線 北池袋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.75㎡	向き	
築年月	2010年4月22日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 保証会社更新料: 15,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3%		
備考	[月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円(家財保険付帯) [追加オプション(任意加入)] MEIKOライフサポートPlus(見守りサービス): 4,400円/月額 65歳以上のご入居者様は加入必須(新規契約・更新時) [短期解約違約金] 契約開始日から1年未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額の短期解約違約金が発生いたします。		

情報更新日2026年9月14日

No.0000003067



東京都知事（7）第60227号
社団法人全日本不動産協会

株式会社明光トレーディング

東京都渋谷区恵比寿4丁目17番3号

TEL:03-5422-6146

E-mail : 024d8813@f-u-c.nomad-cloud.com

URL : <http://www.meiko-trading.co.jp/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%